

## **Negozi in vendita**

Rif. V004715 Marsala (TP) € 130.000,00

PROPRIO A DUE PASSI DALLA CINTURA DEL CENTRO STORICO DI MARSALA E PRECISAMENTE IN VIA CARLO CATTANEO A MARSALA; L'AGENZIA IMMOBILIARE LAGUNA BLU PROPONE IN AFFITTO: NEGOZIO DI 150 MQ SU UNICO VANO CON BAGNO E ANTIBAGNO, DISPOSTO IN FORMA RETTANGOLARE, TALE PER CUI E' FORMATO DA 4 GRANDI VETRINE ESPOSITIVE, QUINDI IDEALE PER NEGOZIO DI OGNI GENERE. L'IMMOBILE DISPONE DI UN DEPOSITO DI CIRCA 30 MQ AVENTE ACCESSO ANCHE DA UN' ALTRA VIA E DI UN POSTO AUTO. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>