

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V004712 Mazara del Vallo (TP) € 149.000,00

Nei pressi della Via San Pietro, nella zona Trasmazzaro, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita appartamento posto al secondo piano posto all'ultimo piano di circa 165 mq. L'appartamento &grave; gi&grave; abitabile ed &grave; composto da: - ingresso, salone , cucina con balcone abitabile, due camere singole e una matrimoniale, doppi servizi, lavanderia. E' presente un garage, un locale di sgombero di circa 80 mq e un cortile di pertinenza. Inoltre &grave; presente un terrazzo in comune. L'immobile &grave; gi&grave; dotato di riscaldamento e posto auto esterno. L'appartamento &grave; libero ed &grave; possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>