

## in vendita

Rif. Iua586 Lucca (LU) € 211.000,00

Appartamento in vendita a Lucca, San Marco, di circa 115 mq con ingresso indipendente posto al primo ed ultimo piano in villetta bifamiliare: soggiorno, cucina, ripostiglio/dispensa, tre camere, due bagni, terrazze e giardino recintato. Soffitta ad uso ripostiglio. A corredo giardino di propriet&agrave; e due posti auto in resede privata chiusa. Molto luminoso e libero su tre lati si compone: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con accesso a terrazza, ripostiglio/dispensa, disimpegno, grande camera matrimoniale, camera singola con balcone, una seconda camera singola, bagno di servizio con finestra e secondo bagno con vasca e finestra. Dal disimpegno, tramite scala retrattile, si accede alla spaziosa soffitta ad uso ripostiglio. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo a metano, infissi in legno con vetrocamera, persiane in legno, pavimenti della zona giorno in cotto e parquet di rovere nella zona notte, in ceramica nei bagni, citofono. Nessuna spese condominiale. Disponibile da