

## **in vendita**

Rif. lua585 Lucca (LU) € 350.000,00

Appartamento ristrutturato in vendita a Lucca, Sant'Anna, posto al piano primo di circa 115 mq: soggiorno, cucina-sala da pranzo, 3 camere, 2 bagni, balconi. A corredo cantina di circa 17 mq e posto auto assegnato in area condominiale chiusa con cancello elettrico. Molto elegante ed accogliente si colloca in condominio signorile, dotato di ascensore, a meno di un chilometro dalla città; e si compone: ingresso, ampio soggiorno molto luminoso con accesso al balcone, cucina abitabile (arredata) con zona pranzo ed accesso al balcone di servizio con angolo lavanderia, disimpegno, grande camera matrimoniale con bagno con doccia e finestra, seconda camera matrimoniale, camera singola e bagno completamente ristrutturato nel 2021 con doccia e finestra. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatore di calorie, infissi in pvc con vetrocamera, avvolgibili, tenda parasole nuova, pavimenti in gres porcellanato e parquet inlistoni nelle camere.



Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)