

## Villetta Schiera in vendita

Rif. Iuv161 Capannori (LU) € 175.000,00

Terratetto centrale in fase di completa ristrutturazione in vendita a Capannori, Santa Margherita, disposto su due livelli di circa 85 mq lordi: soggiorno con angolo cottura, 3 camere, 2 bagni, ampio terrazzo di circa 20 mq e giardino di circa 25 mq. A corredo 2 posti auto. In contesto di corte carino e curato si compone: al piano terra soggiorno con angolo cottura, ampia camera matrimoniale e bagno; due camere, bagno ed ampio terrazzo. A corredo al piano terra giardino di propriet&agrave; sul fronte di circa 25 mq. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento a pavimento, infissi in legno con vetrocamera, pannelli solari, tetto nuovo, pavimenti gres porcellanato e parquet. Al momento sono possibili personalizzazioni. Disponibile anche altra unit&agrave; con caratteristiche simili con metratura di circa 120 mq lordi su due livelli: al piano terra soggiorno, cucina, camera matrimoniale con bagno, cabina armadi e bagno di servizio; al piano primo camera matrimoniale con bagno e grande cabina



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)