

# Negoziò in vendita

Rif. V000273 Savona (SV) € 30.000,00

Savona nel quartiere di Villapiana sulla Via Verdi la strada pi&ugrave; carina del quartiere in quanto larga ed alberata proponiamo in vendita un locale commerciale ristrutturato di recente. Ci troviamo quasi all'altezza di Piazza Brennero di fianco l'ufficio dell'ENI GAS dunque dato il tipo di ufficio, frequentato ogni giorno da diverse persone, direi che la location &grave; strategica, inoltre sulla stessa strada ci sono scuole, sia a destra che a sinistra, l'ufficio postale oltre l'agenzia delle entrate nella Via a fianco ed una banca. Questo punto della strada &grave; molto frequentato da persone sia a piedi che in auto, essendo la strada abbastanza larga offre la possibilit&grave; di poter fermarsi con l'auto dal lato opposto al negozio senza intralciare il traffico. Oggi il locale &grave; adibito ad ufficio ma potrebbe essere utilizzato anche come negozio per vendita al dettaglio in quanto la categoria catastale &grave; C1. E' composto di un unico locale oltre al