


## in vendita

Rif. V001481 Tremestieri Etneo (CT) € 139.000,00

Sicilproperty Immobiliare propone in vendita un appartamento quadrivani oltre cucina e servizi nella frazione Canalicchio di Tremestieri Etneo. L'abitazione si sviluppa su una superficie catastale di 148 mq e una superficie utile di circa 130 mq ed è posta al quarto piano di un edificio costruito negli anni '70 sito in Via MONTI IBLEI 4 (traversa di via Carnazza). L'unità abitativa si presenta in buone condizioni, seppure con finiture dell'epoca di costruzione ed è composta da quattro camere, due bagni, una cucina oltre locale lavanderia esterno posto sul balcone che offre affaccio per tutti gli altri ambienti. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento e due delle quattro camere sono dotate di climatizzatori. Servizio di portineria attivo dal lunedì al sabato. L'ubicazione in zona servita da tutte le attività commerciali e dai servizi utili alla collettività e la posizione prossima agli principali autostradali rende

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it