

## Ufficio in

Rif. A002200 Catania (CT) € 6.000,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania in via Chiuse Lunghe, a poche centinaia di metri dalla stazione metro "Milo" e nelle immediate vicinanze della circoscrizione, porzione di stabile. L'immobile si presta ad attività di tipo sanitario, socio assistenziale o per essere riconvertito all'utilizzo come studio professionale o centro servizi condivisi. L'immobile è costituito da 4 piani, piano terra ed ultimo già locato a terzi, in cui è presente Casa di Riposo. Il piano interessato è il secondo, di circa 500 mq, strutturato, 12 locali e 14 servizi. Entrambi i piani, sono dotati di due ascensori dei quali uno montalettighe. Ampia Possibilità di parcheggio. L'immobile è stato realizzato con i più moderni criteri costruttivi nel rispetto delle norme antisismiche e di efficientamento energetico ed è previsto di titolo di

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it