

## **Casa singola in vendita**

Rif. 1358 Camporotondo Etneo (CT) € 49.000,00

Camporotondo Etneo, in zona centrale, proponiamo in vendita casa singola di mq 45 circa completamente da ristrutturare. L'immobile si presenta come da origini ed &grave; composto da un unico locale. Incluso garage di mq 25 da ristrutturare. Ape:G Prezzo euro 49.000 trattabili. Attualmente l'immobile &grave; catastato come bottega artigianale ma vi &grave; la possibilita del cambio di destinazione d'uso come abitazione. Possibilita' di vendita, anche senza garage . CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2