**Prontocasa Immobiliare**

Via Nazionale, 205 Marsala (TP)
www.prontocasamarsala.com
prontocasa2@interfree.it
0923962121

# Villa in vendita

Rif. 1773 Marsala (TP) € 170.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita a Marsala, precisamente nella C/da Dammusello, posizione strategica, e a pochi minuti dalla Laguna dello Stagnone, in una location tranquilla, una bella Villa Indipendente di nuova costruzione di mq 91, un\'ampia veranda di 125 mq e un bel giardino di 350 mq ricco di varie tipologie di alberi, tutta recintata. Sviluppata su unico livello, la Villa , dotata di ogni confort, internamente è composta da un soggiorno, una cucina, un corridoio, una camera da letto matrimoniale, una cameretta e un bagno. L\'Elevata classe energetica della Villa garantisce un notevole benessere abitativo e risparmio energetico grazie ai pannelli fotovoltaici e solari. Vi sono inoltre pregiati infissi con doppio vetro camera e cappotto termico e la colonnina di ricarica per le auto elettriche. CLASSE ENERGETICA: A+

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it