


## **4 o più locali in vendita**

Rif. 1755 Marsala (TP) € 250.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita a Marsala in zona Corso Calatafimi, un bellissimo e comodo Appartamento di mq circa 170, posto al terzo piano con ascensore. L'Appartamento di recente costruzione e con ottime rifiniture, internamente &grave; composto da un ampio salone con camino, una comoda cucina, due bagni, disimpegno, tre camere da letto,, veranda coperta e due balconi. L'Immobile inoltre dispone di due posti auto e una cantina, posti nel piano scantinato dove si pu&acute; accedere tramite ascensore interno. L'appartamento ben rifinito &grave; dotato di climatizzatori, camino a legno ventilato, piastre per il riscaldamento in acciaio evarie, impianto di allarme, tripla esposizione con finestre/balcone. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>