

## 4 o più locali in vendita

Rif. 1665 Marsala (TP) € 105.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita a Marsala e precisamente a Strasatti in Contrada Cuore Ges&ugrave;, una Casa Semi-indipendente di 130 mq abitabile e in buone condizioni, posto al primo piano senza ascensore, con area libera edificabile . L'Immobile soleggiato e luminoso con triplice esposizione (Nord/Est-Nord/ Ovest-Sud / Ovest), al suo interno &grave; composto da ingresso su ampio salone-soggiorno, tre camera da letto, un grande e capiente ripostiglio, doppi servizi, veranda interna , coperta attigua alla cucina adibita a lavanderia e stenditoio, una cantina a cui si accede sia dall'esterno con ingresso indipendente, sia dall'interno dalla gabbia scala, vi sono inoltre due grandi balconi e un lungo corridoio..L'Immobile &grave; dotato di impianto di riscaldamento autonomo e servito da Merano.La pavimentazione &grave; in Ceramica, la scala in marmo, gli infissi in alluminio anodizzato e la porta in legno massiccio. Il piano di ingresso con cancello automatico si apre al