

## 4 o più locali in vendita

Rif. SVR439 Vallefoglia (PU) € 200.000,00

MONTECCHIO CENTRO AMPIA METRATURA RIF. SVR439 - Nella posizione privilegiata, esclusiva e servita del paese, nelle vicinanze di tutti i principali servizi, proponiamo in vendita appartamento di recente costruzione disposto su due livelli di circa 110 mq. Al primo livello troviamo luminosa zona giorno con terrazzo, cucina abitabile collegata direttamente a bellissimo balcone loggiato di circa 15 mq, ambiente ideale per cene e pranzi estivi, completa il piano un bagno. Tramite comoda scala, si accede al piano superiore, composto da 2 ampie camere matrimoniali, un altro balcone di 15 mq ideale come zona solarium ed altro bagno. Completa la proprietà al piano seminterrato un garage con predisposizione per lavanderia/w.c. e un posto auto privato coperto. Ottime finiture interne, pavimenti in gres porcellanato e parquet nella zona notte, zanzariere e predisposizione aria condizionata. Piano attico servito da ascensore. EURO 200.000 (Classe energetica: D)



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)