

## **in vendita**

Rif. sr2023/154 Siracusa (SR) € 115.000,00

Santa Panagia, Gabetti Siracusa propone in vendita, a 115.000 euro, un appartamento ristrutturato posto al quarto (e ultimo) piano di un palazzo con ascensore e in contesto recintato. La casa misura 90 mqc con due comodi balconi, di complessivi 16 mqc. La casa si apre sull'openspace (composto dall'area cucina e dall'area soggiorno) con accesso al balcone esclusivo, disimpegno, bagno con doccia e finestrone, camera da letto matrimoniale con accesso al secondo balcone, camera singola con cabina armadio e accesso al secondo balcone, seconda camera singola con accesso al secondo balcone, posto auto singolo e libero. La casa si presenta in ottime condizioni. CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: G**