**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# in vendita

Rif. ws2023/145 Siracusa (SR) € 65.000,00

Gabetti Siracusa suggerisce l\'acquisto, a soli 65.000 euro, di un appartamento, da ristrutturare, posto al secondo piano senza ascensore di un piccolo palazzo di 3 piani. La casa, alla quale si accede da un ballatoio esterno, misura 96 mqc con ingresso su disimpegno, soggiorno con ampia finestra, sala da pranzo (con finestra) collegata alla cucina con balcone esclusivo, camera da letto singola con balconcino esclusivo, secondo disimpegno, bagno con doccia e grande finestra, camera da letto matrimoniale con grande finestra. La camera e la cucina si affacciano su Zecchino, inoltre è presente un posto auto scoperto, nel cortile condominiale. CLASSE ENERGETICA: G

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*