

## in vendita

Rif. sr2023/100 Siracusa (SR) € 135.000,00

In zona Panagia, Gabetti Siracusa suggerisce l'acquisto di un appartamento con garage a 135.000 euro. La casa si trova al quarto piano di un palazzo di cinque piani con ascensore, misura 143 mqc e ha un garage singolo di 19 mqc, al piano terra. L'immobile ha un comodo ingresso, il corridoio, soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile con balcone, salone ampio con accesso al secondo balcone, bagno principale con vasca, doppio servizio con doccia, due camere da letto e il ripostiglio. Il posto auto &grave; libero e scoperto, in contesto recintato. Il palazzo &grave; stato da poco ristrutturato e, peculiarit&grave; della casa, l'appartamento ha tetti in legno. CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: G**