

## **in vendita**

Rif. ws2021/162 Siracusa (SR) € 150.000,00

Gabetti Siracusa propone in vendita a 150.000 euro un ampio appartamento in Via Archia. La casa si trova al secondo piano, senza ascensore, di un palazzo di quattro piano e misura 170 mqc con ben quattro balconi su quattro esposizioni. La casa &egrave; composta da un lungo corridoio, una cucina semi abitabile con angolo lavanderia sul balcone collegato, il salottino, quattro ampie camere (tutte con accesso ad un balcone), il bagno con vasca e un ripostiglio. La casa ha sia condizionatori che termosifoni autonomi. Si pu&grave; anche usufruire di una cantina condominiale. La casa &egrave; sia in vendita che in affitto.

**CLASSE ENERGETICA: G**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>