

## **in vendita**

Rif. CS201P Todi (PG) € 93.000,00

All'interno delle Mura Medievali che delimitano il terzo anello del centro storico di Todi, nel Rione di Porta Romana proponiamo in vendita un Appartamento in piccola palazzina in pietra composta da sole due unit&grave; Immobiliari. L'abitazione disposta al secondo ed ultimo piano, si sviluppa su una superficie di circa 100 mq. utili ed &grave; composto da ingresso sul doppio salone, ampia cucina abitabile, corridoio, vano multiuso con camino, due camere da letto e bagno. Possibilit&grave; di realizzare tranquillamente la terza camera da letto, ove attualmente troviamo la vecchia cucina/dispensa. Per quanto concerne lo stato generale, possiamo dire che &grave; in condizioni abitabili considerando la necessit&grave; di aggiornamento. Troviamo alcune finiture caratteristiche delle vecchie abitazioni, come ad esempio i soffitti con travi e correnti in legno con pannelle di cotto, arco e nicchie con mattoni di cotto fatto a mano, pavimento in graniglia tipico della zona ecc. Oltre all'abitazione, tramite



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffinitasi.it