

# Porzione di Casa in vendita

Rif. C5227 Orvieto (TR) € 550.000,00

In posizione dominante, con splendida vista sul Duomo e sul centro di Orvieto, vicina a tutti i servizi principali, vi proponiamo una porzione di casale con terrazza, portico, garage, cantina e terreno. La porzione di casale &grave; disposta su due livelli ed &grave; composta da ampio ingresso, cucina in muratura e caminetto, ripostiglio/lavanderia, ampio salone con vista Duomo, sala da pranzo, camera e servizio al piano terra, due camere, una con soppalco/studio e due servizi al primo piano per un totale di 162 metri quadrati calpestabili circa. Completano la propriet&grave; il portico, la terrazza, il garage di 100 mq circa collegato direttamente alla casa, il magazzino di 36 metri quadrati circa e una caratteristica grotta in tufo, oltre al terreno di 2,7 ettari circa su cui ci sono 35 piante di ulivi. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. La propriet&grave; dista 4 km dal centro di Orvieto, 5 km dal casello autostradale di Orvieto, 21 km da Bolsena e il suo

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it