

## **in vendita**

Rif. N1919 Moglia (MN) € 189.000,00

MOGLIA ESCLUSIVA. Splendida porzione di villa con giardino su 3 lati alle porte della campagna, con belle finiture (tetto in legno a vista ventilato) e riscaldamento a pavimento, disposta su due piani composta da: ingresso, sala, cucina di circa 27 mq, bagno, lavanderia/ripostiglio, garage al piano terra, due camere matrimoniali, studio, bagno al piano secondo. Meraviglioso terrazzo coperto di circa 26 mq, riscaldato e con vetrate su splendido panorama circostante. Gazebo esterno per due auto e giardino recintato. OCCASIONE IMPERDIBILE !!! Rich. EURO 189.000,00 COMPRESO DI CUCINA - Rif. N1919 CI G EPtot 281,82 kWh/mq/anno - Talvolta le vie pubblicate sono indicative e non corrispondono all'ubicazione precisa dell'immobile - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi- via Ligabue n.37 059/677539 - [novi@eurocasaimm.com](mailto:novi@eurocasaimm.com) - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) CLASSE ENERGETICA: G 281,82 kWh/m<sup>2</sup> a

Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>  
©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)