

## **in vendita**

Rif. V0185 Carpi (MO) € 380.000,00

CARPI QUARTIERE CIBENO, MAISONETTE DI NUOVA COSTRUZIONE! Siete alla ricerca di una maisonette elegante e funzionale, costruita con la tecnologia Ytong? La nostra proposta è esattamente ciò di cui avete bisogno! Questa costruzione di ottimo livello costruttivo rispetta le nuove tecniche di costruzione e la normativa antismica, garantendo una struttura resistente e sicura. Grazie alla tecnologia Ytong, i muri perimetrali sono isolati termicamente, incombustibili e traspiranti, offrendo un'abitazione confortevole e salubre, senza la necessità di VMC. La maisonette, con entrata privata, 170mq di giardino esclusivo davanti e dietro, è suddivisa in gradevole zona giorno open space, disimpegno, tre ampie camere da letto, due bagni finestrati, oltre ad una comoda autorimessa collegata con la parte abitativa. Il sistema di riscaldamento a pavimento e la pompa di calore con caldaia di ultima generazione, garantiscono un'ottimale efficienza energetica con un



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)