

## Attico in vendita

Rif. V0184 Carpi (MO) € 395.000,00

CARPI QUARTIERE CIBENO, ATTICO DI NUOVA COSTRUZIONE CLASSE A4! Stai cercando un attico elegante e funzionale con un design moderno? La nostra proposta è esattamente ciò che fa per te! Questo attico di ottimo livello costruttivo rispetta le nuove tecniche di costruzione e la normativa antisismica, garantendo una struttura resistente e sicura. Grazie alla tecnologia Ytong, i muri perimetrali sono isolati termicamente, incombustibili e traspiranti, offrendo un'abitazione confortevole e salubre, senza la necessità di VMC. L'attico, con entrata privata e giardino d'angolo esclusivo, è composto al piano terra da ingresso ed autorimessa collegata all'abitazione, scala privata che porta al primo ed ultimo piano composto da ampia e luminosa zona giorno open space, balcone loggiato di 15mq, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni. Il sistema di riscaldamento a pavimento e la pompa di calore con caldaia di ultima generazione garantiscono



Coefficiente kW/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)