

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sarz580 Sarzana (SP) € 170.000,00

A circa 3 km dal centro di Sarzana , in località San Lazzaro proponiamo in vendita Appartamento sito a piano terzo ed ultimo ( senza ascensore) completamente ristrutturato composto: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ampia terrazza di circa 15 mq pranzabile. Garage e posto auto. Esposizione ovest. L'appartamento è dotato di doppio clima (in soggiorno ed in camera da letto), caldaia condensazione. Richiesta euro 170.000 trattabili. Per info 018766642 [www.poli-immobiliare.com](http://www.poli-immobiliare.com) CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2