

## 4 o più locali in

Rif. santostef34 Santo Stefano di Magra (SP) € 252.000,00

Santo Stefano Magra. In bel complesso di nuovissima costruzione realizzato seguendo tutti i più recenti accorgimenti in termini di risparmio energetico Semindipendente terratetto disposta su due livelli (piano terra e mansarda) composta: Ingresso, bel soggiorno con angolo cottura, camera (o eventuale cucina abitabile), bagno, balcone, e ripostiglio. Al piano superiore due belle camere, bagno, e due terrazze ( di cui una particolarmente ampia e abitabile). Completa la proprietà; due posti auto. Per info 018766642 [www.poli-immobiliare.com](http://www.poli-immobiliare.com) CLASSE ENERGETICA: A



Coefficiente kWh/m2