

# Villetta Schiera in

Rif. CAST445 Castelnuovo Magra (SP) € 250.000,00

IN ESCLUSIVA. Castelnuovo Magra al piano, loc. Colombiera in bel complesso di recente costruzione Villetta Porzione di trifamiliare ubicata a piano primo disposta su unico livello e cos&grave; composta: ingresso indipendente attraverso giardino privato, ampia terrazza pranzabile, luminoso soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno. Al piano superiore soppalco oltre terza camera. Completa la propriet&grave; ripostiglio nel sottoscala e due posti auto di propriet&grave;. Bella posizione aperta e soleggiata non lontano dai servizi. Per info 018766642 [www.poli-immobiliare.com](http://www.poli-immobiliare.com) CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m2