Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP)
www.vendesiaffittasi.it
poli.immobiliare@gmail.com
018766642

Villa in

Rif. sarz574 Sarzana (SP) € 780.000,00

Sarzanello, in posizione defilata dal traffico, villa indipendente di recentissima costruzione, il cui piano abitativo è sviluppato al piano terra per una metratura di 200mq, composta da ampia hall di ingresso con guardaroba, una zona giorno di oltre 77 mq suddivisa in un grande salone dotato di ampie vetrate e con camino centrale e cucina a vista con annessa spaziosa dispensa-ripostiglio. La zona notte si compone di due camere matrimoniali oltre ad un\'ampia camera padronale con cabina armadi, due sale da bagno di cui una con doccia e una con grande vasca. Tramite scala interna si accede al seminterrato dove troviamo vari locali tra cui grande garage, locale tecnico, deposito, legnaia e zona palestra relax. all\'esterno della villa sono dislocati vari porticati coperti e dotati di travi a vista ed un giardino, circondante la casa, di circa 5000mq con possibilità di realizzare una eventuale piscina. Rifiniture di pregio, vista panoramica e massima privacy rendono questa

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it