

# **Casa singola in vendita**

Rif. cast433 Castelnuovo Magra (SP) € 330.000,00

CASTELNUOVO MAGRA , AI PIEDI DELLE COLLINE DEL SOLE, IN OTTIMA POSIZIONE, VILLETTA INDIPENDENTE DISPOSTA SU UN UNICO LIVELLO COMPOSTA DA INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, 3 CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO; ALL' ESTERNO CANTINA, PORTICO E LOCALI DI SGOMBERO, IL TUTTO IN GIARDINO PRIVATO RECINTATO DI MQ 1386. L'IMMOBILE STRUTTURALMENTE E' IN PERFETTO STATO, DA PREVEDERE LAVORI INTERNI DI RIAMMODERNAMENTO. PER INFO POLI IMMOBILIARE 018766642 [WWW.POLI-IMMOBILIARE.COM](http://WWW.POLI-IMMOBILIARE.COM) CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>