

## **3 locali in vendita**

Rif. sarz569 Sarzana (SP) € 130.000,00

SARZANA loc. Nave. A pochi minuti dal centro di Sarzana in palazzina delimitata da cancello automatico proponiamo spazioso trilocale sito a piano primo e cosgrave; composto: ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bella terrazza pranzabile, camera matrimoniale, e bagno. Posto auto coperto di proprietgrave; e secondo posto auto in uso esclusivo. Cantina al piano ultimo. L'immoible si trova in buonissimo stato ed &grave; subito abitabile. Possibilitgrave; di realizzare la seconda camera. Termoautonomo. Posizione soleggiatissima e tranquilla. Per info 018766642 [www.poli-immobilaire.com](http://www.poli-immobilaire.com) CLASSE ENERGETICA: G 138,64 kWh/m2 a

