

## **Porzione di Casa in**

Rif. Rif. 328 Rio (LI) € 295.000,00

In zona centralissima, a 50 metri dalla spiaggia di Cavo, proponiamo bellissimo appartamento trilocale completamente ristrutturato, posto al piano primo di piccola palazzina, composto da ingresso su ampia zona living, cucinotto, 2 ampie camere, ripostiglio, servizi finestrati con doccia e vasca e giardinetto di pertinenza esclusiva al piano terra. \* Ideale per: Famiglie, Residenti, Casa Vacanze CAVO (RIO): Un paese caratterizzato dai brillanti colori rossastri dell'ossido di ferro dovuti alle sue antiche miniere, tanto che si rispecchiano addirittura sul fondale marino. Un tempo chiamato Piaggia di Rio dato il punto di accesso al mare per Rio nell'Elba, tutto il paese si rispecchia nel mare con l'immagine dell'antica Torre Ottagonale degli Appiani, la quale va riflettendosi con l'orologio nelle acque del porto. Rio Marina conserva tutt'oggi un aspetto medioevale con piazzette e stretti vicoli, strade lastricate ed immerso nella natura con l'abitato a ridosso dei monti, alcune abitazioni addirittura ubicato all'interno