

# Villetta Schiera in vendita

Rif. Rif. 306 Rio (LI) € 295.000,00

In contesto residenziale di villette a schiera, proponiamo terra-tetto con ingresso indipendente, libera su tre lati, composto da: ingresso su soggiorno con cucina a vista e zona relax, disimpegno con 2 camere e servizi con doccia. Al piano interrato, con accesso indipendente, troviamo tre grandi locali tecnici attualmente arredati a camere. \*Completa la propriet&agrave; ampio giardino attrezzato con barbecue, lavello, doccia esterna ed ogni comfort per trascorrere piacevoli ore in totale relax. Posto auto esterno. \* Ideale per: Residenti, Casa Vacanze, Investimento CAVO (RIO): Un paese caratterizzato dai brillanti colori rossastri dell'ossido di ferro dovuti alle sue antiche miniere, tanto che si rispecchiano addirittura sul fondale marino. Un tempo chiamato Piaggia di Rio dato il punto di accesso al mare per Rio nell'Elba, tutto il paese si rispecchia nel mare con l'immagine dell'antica Torre Ottagonale degli Appiani, la quale va' riflettendosi con l'orologio nelle acque del porto. Rio Marina conserva tutt'oggi un aspetto