

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. Rif. 305 Rio (LI) € 119.000,00

Nella caratteristica frazione di Nisportino, a soli 600 metri dalla caratteristica spiaggia della baia omonima, proponiamo ottimo investimento per trascorrere piacevoli vacanze all'insegna del relax. L'immobile proposto è un ampio loft, composto da zona giorno con cucina a vista e n. 4 posti letto, servizi con finestra e doccia, arredato per sfruttare al meglio lo spazio. L'immobile, sito in contesto di villette a schiera, ha un piacevole terrazzo in parte coperto da dove si può godere di ammirare l'incantevole vista mare e trascorrere piacevoli serate in completa privacy. Completa la proprietà un posto auto . \*

Ideale per: Coppie, Casa Vacanza, Investimento.

**NISPORTINO (RIO NELL'ELBA):** Nota frazione di Rio nell'Elba, facilmente raggiungibile in pochi minuti di auto sia dal paese di Rio prendendo la strada provinciale che conduce a Nisporto/ Nisportino che da Portoferraio passando dalla località di Rocca. In tutti e due i tratti stradali nel percorso sono accompagnati da

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it