

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. Rif. 434 Portoferraio (LI) € 242.000,00

Ampio quadrilocale posto in una delle vie più&grave; richieste di Portoferraio, di posto al piano rialzato di una piccola palazzina. Sito in zona molto tranquilla, la posizione dell'immobile &egrave; di una straordinaria comodit&agrave; adiacente ai principali servizi ed alla spiaggia delle Ghiae. L'appartamento internamente si compone da: ingresso su corridoio con accesso al soggiorno, alle due camere matrimoniali, alla cucina abitabile ed ai servizi. Le camere sono ampie e molto luminose in quanto dotate di grandi infissi. Completa la propriet&agrave; una piccola cantina posta al piano seminterrato.

\*IDEALE PER: Residenti, Famiglie. \*STATO DELL'IMMOBILE: Necessita di alcuni lavori di ristrutturazione. Possibilit&agrave; di parcheggio su richiesta al comune con acquisto 1&deg; Casa. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il



©2011-2026 [www.verde siaaffittasi.it](http://www.verde siaaffittasi.it)