

## Negozio in vendita

Rif. Rif. 404 Portoferraio (LI) € 35.000,00

Nel pieno centro storico in posizione centrale. Vendesi locale uso negozio accatastato C/1 della superficie di ca. 18 mq , ottimo investimento. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &grave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&grave; grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&acute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che ci offre tra cui Forte Falcone, Forte Stella, Villa Napoleonica S. Martino, Palazzina dei mulini e Torre della Linguella. Le principali spiagge che offre sono : Le Ghiaie, Capobianco, Padulella, Cala dei Frati, Seccione, Acquaviva, La Sorgente, Enfolà, Vitiaccio, Il Forno, Scoglieri, La Biedola, La Vieta, Il Grigolo, Schiopparella.