

# Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 01 Marciana (LI)Info in Sede

Graziosa porzione di casa sita in una delle zone più panoramiche e turistiche del Comune di Marciana, a circa un km dalle rinomate scogliere di Patresi e Colle d'Orano. L'immobile, disposto su due livelli, internamente è diviso in due ampi appartamenti così: composti: \*Piano terra: ingresso da resede su spaziosa cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, servizi con doccia, il tutto completamente ristrutturato a nuovo. \*Piano superiore: ingresso da balcone su ampio soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, due camere matrimoniali, servizi con doccia, terrazza panoramica con splendida vista mare. \*Completa la proprietà: resede, giardino e posti auto. \*Ideale per: Residenti, Casa Vacanze, Investimento. MARCIANA: Posta su di uno sperone del versante settentrionale del più alto monte dell'Elba, Monte Capanne, con a ridosso altrettante imponenti scogliere che vanno caratterizzando più: di 20