ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Terreno Edificabile in vendita

Rif. Rif. 444 Portoferraio (LI) € 480.000,00

Terreno edificabile con vista aperta posto in zona centrale del comune di Portoferraio in posizione comoda ai servizi, a pochi minuti dalle rinomate spiagge di Capo Bianco, Seccione e Sottobomba. Il terreno, attualmente incolto, ha una metratura pari a 4.875 mq di cui edificabili 2.796 mq, sui quali si possono edificare 1.100 mq (+10% in bioedilizia) per un totale di 1.210 mq con altezza massima in gronda di 12,50 metri. *Ideale per: Investimento PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell\'Isola d\'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che governó l\'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che ci offre tra cui

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it