

## **Ufficio in vendita**

Rif. V002949 Siracusa (SR) € 35.000,00

Proponiamo in vendita , in zona centralissima , piano terra di 30 mq adibito ad ufficio categoria A/10 ufficio, l'immobile &grave; composto da un ingresso principale nella via Ierone 1 , e il secondo dalla via Pindaro i l'immobile si presenta in condizioni discrete dipende l'utilizzo , &grave; possibile effettuare anche un eventuale cambio di destinazione d'uso ad abitativo . RIF. V2949 EURO 35.000,00 L'immobile &grave; indipendente e dispone di area libera . CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>