Grimaldi Immobiliare affiliata Panorama Casa

via Pindaro, 51 Siracusa (SR)
www.grimaldifranchising.it
info@panoramacasasr.com
093124078

Villa in vendita

Rif. V002888 Siracusa (SR) € 370.000,00

Villa ristrutturata con giardino, terrazzo, depandance e garage in centro città. Villa di 210 mq su due livelli + depandance di 40 mq + garage di 15 mq. Terreno di 540. Villa con al piano terra Salone, Sala da pranzo, Cucina in muratura e bagno con doccia e vasca idromassaggio. Al piano superiore zona notte composta da camera da letto padronale con bagno en suite, due camere da letto e un altro bagno completo. Tutte le camera al piano superiore hanno accesso alle terrazze (2, per un totale di circa 40 mq), per la maggior parte riparate da pergolati coperti con struttura in acciaio e legno. La verande al piano terra di circa 60 mq, non affacciandosi sulla strada permettono la massima tranquillità e privacy. Presente inoltre una cucina esterna in muratura. - Impianto fotovoltaico da 6kW (allo stato attuale il saldo energetico è positivo) - Infissi in vetrocamera, persiane in alluminio e zanzariere in tutte le finestre - 5 Pompe di calore caldo/freddo (in ogni camera da letto e

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it