Grimaldi Immobiliare affiliata Panorama Casa

via Pindaro, 51 Siracusa (SR)
www.grimaldifranchising.it
info@panoramacasasr.com
093124078

Villa in vendita

Rif. V002870 Noto (SR) € 450.000,00

A Noto, in contrada Guardiola, zona Falconara, proponiamo in vendita esclusiva, villetta di circa 180mq con annessa dependance di circa 80mq. La villa, distribuita tutta su di un piano, si compone al suo interno di ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto doppie, una camera da letto singola, bagno e lavanderia. La dependance invece è composta da soggiorno-cucina, camera, bagno e una veranda di circa 20mq. Entrambe le strutture hanno un terrazzo calpestatile accessibile dall\'esterno con una meravigliosa vista panoramica a 360 gradi: da un lato il mare e dall\'altro l\'entroterra ibleo. La villa è circondata di un ampio terreno di circa 1.200mq. è gode di trivella autonoma, allaccio idrico e fognario alla rete comunale e impianto di riscaldamento autonomo a gas. Distante solo 500m dalla spiaggia di Lido di Noto. La proprietà si presenta in ottimo stato e ben curata. Il prezzo di vendita è di 450.000 euro Cod. Rif. V002870

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it