Grimaldi Immobiliare affiliata Panorama Casa

via Pindaro, 51 Siracusa (SR)
www.grimaldifranchising.it
info@panoramacasasr.com
093124078

Terreno Edificabile in

Rif. V002808 Noto (SR) € 165.000,00

Incastonato tra Noto e Marzamemi, Immerso nelle campagne Netine, proponiamo in vendita un ampio terreno agricolo di circa 40000 mq con un rudere al suo interno e la possibilità di edificare una villa di circa 350 mq più verande nella zona più ambita degli ultimi anni. L\'immobile posto in una posizione privilegiata sul cozzo Bufalefi, domina il territorio circostante offrendo una vista idilliaca a 360° con anche una vista sullo splendido mare siculo già ad altezza uomo. Il terreno è attualmente coltivato a grano e inoltre ha alcune piante di ulivo che consentono di ottenere circa 100lt di olio all\'anno. All\'interno del terreno è inoltre presente un rudere di circa 50mq con il quale sarebbe possibile accedere ai bonus vigenti. L\'immobile è perfetto sia come investimento per creare una ampia struttura ricettiva o agrituristica che per la costruzione di una splendida villa signorile immersa nella tranquillità

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it