

## **Terreno Edificabile in vendita**

Rif. V002803 Siracusa (SR) € 55.000,00

Arenella: Esattamente in Via Isola Filippine, a soli 300 metri dalla spiaggia , proponiamo in vendita un lotto edificabile CR1C di 519 mq , progetto approvato e oneri di urbanizzazione pagati. Il terreno &grave; da subito cantierabile per la realizzazione di una villa unifamiliare con piscina di 10 metri per 4.50 oltre ad una costruzione di 60 mq al piano terra e 60 mq al piano sovrastante. Terreno Recintato con muro a secco . Si valutano permutate con appartamenti in citt&grave; in buon contesto. Per Info dettagli progettuali Tel 093124078 RIF:V002803 CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile



Coefficiente kWh/m2