**Grimaldi Immobiliare affiliata Panorama Casa**

via Pindaro, 51 Siracusa (SR)
www.grimaldifranchising.it
info@panoramacasasr.com
093124078

# Villa in vendita

Rif. V002667 Augusta (SR) € 180.000,00

AUGUSTA - FARO S. ELENA - Proponiamo in vendita , a circa 300 metri dal mare , posizionata nella parte collinare con una vista aperta , luminosa ed arieggiata villa singola. L\'immobile gode di una bella veranda di circa 70 mq , ingresso su salone con camino centralizzato , 3 camere , Cucina e bagno al piano terra , al piano primo mansardato ma con altezze vivibili ,2 camere e bagno e terrazzino. l\'immobile ha un perimetrale di circa 1000 mq , allacci comunali , camino centralizzato , climatizzatori, impianto telecamere. RIF:V002667 EURO 180.000,00 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m3 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*