

## Casa singola in vendita

Rif. V002606 Avola (SR) € 35.000,00

Ad Avola, in via Mameli, proponiamo in vendita antica casa indipendente di circa 60mq. L'immobile &grave; stato realizzato tra il 1920 ed il 1930. Al suo interno si compone al piano terra di ingresso/cucina, bagno e altri due vani, mentre al piano primo, una grande camera ed il terrazzo che si affaccia sulla via Mameli. La casa &grave; in disuso da diverso tempo e richiede un intervento di ristrutturazione. Ubicata in zona ben servita, a due passi dal centro storico e con il mare facilmente raggiungibile. Si presta sia come abitazione di tipo residenziale che per uso turistico come casa vacanza o b&amp;b. Il prezzo di vendita &grave; di 38.000 euro Cod. Rif. V002606 Per ulteriori info o per fissare un appuntamento 0931 24078 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>