

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 1830i Ortovero (SV) € 110.000,00

ORTOVERO 10 KM DAL MARE IN ZONA CENTRALE E COMODO A TUTTI I NEGOZI E A TUTTI I SERVIZI, ALLOGGIO IN PICCOLA CASA DI SOLO UN PIANO CON INGRESSO INDIPENDENTE E SENZA NESSUNA SPESA CONDOMINIALE. L'ACCESSO ALLA CASA E' TRAMITE UNA SCALA CHE SERVE SOLTANTO DUE ALLOGGI AL PIANO TERRA, L'ALLOGGIO E' AL PRIMO ED ULTIMO PIANO ED E' COMPOSTO DA UN INGRESSO LIVING SU UNA GRANDE SALA, CON DOPPIA PORTAFINESTRA PER ACCEDERE AL BALCONE, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO, E IL BAGNO CON LA FINESTRA, DAL SALONE UNA SCALA IN MURATURA ACCEDE A UN SOTTOTETTO DI CIRCA 60 MQ., CONCLUDE LA PROPRIETA' UNO SPLENDIDO TERRAZZO ESPOSTO AL SOLE TUTTO IL POMERIGGIO DI CIRCA 25 MQ. VERO AFFARE!!! CLASSE ENERGETICA: G 174 kWh/m<sup>2</sup> a