**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Casa singola in vendita

Rif. cind scolo 499 Capannori (LU) € 495.000,00

Casa indipendente a San Colombano ideale per due nuclei familiari già divisa in due unità immobiliari oltre magazzino di circa 190mq con ufficio e bagno al piano terra, garage doppio di circa 56mq e spazio esterno di circa 1000mq con resede per posti auto e giardino. La prima unità è un terratetto ristrutturato composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo con caminetto bagno di servizio, al primo piano camera matrimoniale, due camere singole e bagno con doccia. La seconda unità, un appartamento al primo piano di circa 190mq è composto da ingresso, cucina abitabile, sala da pranzo, salone, quattro camere matrimoniali, ripostiglio, bagno con vasca, bagno con doccia e terrazzo. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it