

# Rustico o Casale in vendita

Rif. casale mmac 430 Capannori (LU) € 430.000,00

Piccolo borgo a Massa Macinaia costituito da 3 immobili immersi nel verde con 10.000 mq di terreno. L'immobile principale si compone da casolare indipendente abitabile, una capanna in parte ristrutturata & un bel Terratetto finale ristrutturato recentemente. Il casolare da rammodernate, si compone da: piano terra, ingresso, sala, sala da pranzo, cucina abitabile con camino, e bagno, al primo piano, disimpegno, due camere matrimoniali, cameretta e bagno. Al piano seminterrato troviamo due vani ad uso cantina. La capanna che ha il tetto rifatto pu& essere trasformata in civile abitazione adiacente alla parte gi& agrave; adibita a civile abitazione e si compone da: piano terra, ingresso, soggiorno, cucina e bagno, al primo piano disimpegno, camera di passaggio e ampia camera matrimoniale. La propriet& agrave; & agrave; corredata da circa 10.000 mq di terreno con 150 piante d'ulivo in parte pianeggiante. Zona bella e soleggiata e silenziosa.