

## **in vendita**

Rif. app mont 220 Montecarlo (LU) € 220.000,00

Montecarlo, centro storico introvabile appartamento al piano primo e secondo da rimodernare di antico palazzo con ingresso indipendente. L'immobile si compone da: piano terra, ampio ingresso con loggiato per posti biciclette, al primo piano disimpegno, ampio soggiorno con affaccio sul corso principale, camera, antibagno e bagno con doccia. Al piano superiore cucina abitabile e due camere. Corredato da soffitta ad uso ripostiglio. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>