

## **Bar in vendita**

Rif. bar tabacchi pranzi () € 95.000,00

Comune di Capannori, su strada principale, cedesì attività; di bar tabacchi, ricevitoria, super enalotto, piatti espressi per pranzi di lavoro. Locale di circa 150mq con cucina attrezzata, forno elettrico per pizza, magazzino, spogliatoio, bagni, tutto a norma di legge. Circa 30 posti a sedere interni e 30 esterni. Ampio parcheggio, incassi dimostrabili, possibilità; di acquisto mura. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2