## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## Villetta Schiera in

Rif. vscc porc 245 Porcari (LU) € 275.000,00

Porcari, in zona tranquilla vi proponiamo 3 villette a schiera nuove in costruzione con giardino privato. Le villette a schiera con tre camere e giardino attualmente in fase di ultimazione dove l'acquirente puó ancora decidere le rifiniture dei bagni e pavimentazioni . Sono composte al piano terra da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno e ripostiglio. Al primo piano disimpegno zona notte, tre camere e bagno. A corredo giardino da 150 mq. e tre posti auto. Classificazione ENERGETICA \" A\" ipe da definire a fine lavori. Cappotto termico, riscaldamento a pavimento, pannelli solari per produzione acqua calda e fotovoltaico. CLASSE ENERGETICA: A