

## Casa singola in vendita

Rif. 1333 Sogliano al Rubicone (FC) € 140.000,00

Zona Bivio Montegelli: rif. 1333 In posizione comoda, a meno di 500 metri dall'uscita dell'E-45 e vicinissima a molte attività (scuole, nido, banca, farmacia, forno, tabacchi, ecc...) vendesi casa abbinata ai lati, completamente ristrutturata nel 2011 e formata da: Piano Seminterrato: lavanderia e cantina finestrata di complessivi 16 mq circa; Piano terra: ingresso da un ampio e comodo terrazzo, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato con doccia, camera da letto/ studio; Primo piano: seconda camera da letto con ulteriore bagno. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con doppio vetro e zanzariere, pompa di calore per il riscaldamento e per il raffrescamento presente sia al piano terra che al primo piano. 140.000 EURO Il comune rimborsa il 10% sull'acquisto della prima casa e concede ulteriori sgravi fiscali ai residenti! Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione.



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)