

## **Villa in vendita**

Rif. V000330 Genova (GE) € 199.000,00

BEGATO (paese vecchio), in vendita, in posizione panoramica, proponiamo caratteristica e ordinata villetta completamente indipendente monofamiliare, disposta su tre livelli, dotata di un bello e ampio giardino parzialmente in piano, accesso carraio, box, ampio fondo e terreno. CONTATTACI PER UN APPUNTAMENTO! La casa risulta cos&grave; disposta, si entra dal piano terra dove troviamo un soggiorno dal gusto tradizionale, una cucina abitabile, un bagno e un disimpegno, tramite la scala interna posta in soggiorno accediamo al piano superiore, qu&grave; troviamo due ampie camere e l'accesso al sottotetto. Dall'esterno scendiamo al piano seminterrato e troviamo tramite un dehoor i due locali cantina, sempre sulla parte esterna vi &grave; un ampio box sufficientemente grande per ospitare due auto e vicino all'ingresso di casa vi &grave; uno spazio dedicato a una cucina esterna con lavello, forno per la pizza, barbecue e grill, oltre ad avere un ampio giardino/terreno e un bosco per



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it